

Marktegel

DRIFT- OCH UNDERHÅLLSINSTRUKTION

1. Allmänt

Marktegel är ett naturligt och mycket hållbart beläggningsmaterial som åldras vackert och behåller sin färg över tid. Med korrekt utfört grundarbete och regelbundet underhåll har marktegel en mycket lång livslängd och är enkelt att sköta.

Syftet med dessa instruktioner är att säkerställa att beläggningen bibehåller sin funktion, sitt utseende och sin livslängd.

2. Tillsyn och inspektion

Marktegelytor ska inspekteras regelbundet för att upptäcka:

- Tömnda eller otillräckligt fyllda fogar.
- Begynnande kantskador.
- Ogräsetablering.
- Påväxt av mossa eller alger.
- Eventuella sättningar eller andra skador.

Rekommenderad kontrollfrekvens:

- Visuell kontroll: minst två gånger per år.
- Extra kontroll efter vinterperiod samt efter större rengöringsinsatser.

3. Underhåll av fogar

Fogarna är en viktig del av marktegelbeläggningens funktion.

- Fogarna ska hållas välfyllda under hela beläggningens livslängd.
- Om brister upptäcks ska återfyllning av fogmaterial utföras omgående.
- Ofyllda fogar kan orsaka ogräs, rörelser i beläggningen och kantskador.
- Använd ej så kallad "ogräshämmande" fogsand med högt pH. Det kan ge upphov till saltutfällningar.

4. Rengöring

Ytan bör hållas ren genom regelbunden sopning för att avlägsna smuts, löv och organiskt material.

Sopmaskin:

- Undvik sopmaskin under det första året efter läggning.
- Vänta cirka 12 månader innan maskinell sopning utförs. Risken finns annars att borsten sopar bort fogmaterialet.

5. Högtryckstvätt

- Rikta aldrig vattenstrålen rakt ned mot ytan.
- Arbeta med flack vinkel mot beläggningen.
- Spola i cirka 45 graders riktning mot fogarna.
- Återfyll bortspolat fogmaterial omgående.

6. Rengöringsmedel

- Följ alltid rengöringsmedeltillverkarens anvisningar.
- Testa produkten på en mindre yta vid osäkerhet.

7. Vinterunderhåll

Marktegel tål både sandning och saltning.

Snöröjning ska utföras med försiktighet för att undvika skador.

8. Utfällningar

Vita utfällningar kan förekomma på tegelytor. Det är vanligast förekommande under första året, för att sedan avta.

- Utfällningarna består av naturligt förekommande salter.
- De påverkar inte teglets hållbarhet eller funktion.
- De kan borstas eller spolas bort vid behov.

9. Mossa och alger

- Påväxt är ett naturligt fenomen på skuggiga ytor.
- Mossa och alger skadar inte markteglet.
- Behandling kan ske med avsedda produkter enligt rengöringsmedeltillverkarens anvisningar.

10. Ogräsbekämpning

- Håll fogarna välfyllda för att minimera risken för ogräs.
- Ogräsättika eller bränning med gasol kan användas.
- Testa alternativa produkter på en mindre yta först.

Sammanfattning

Regelbundet underhåll med kontroll av fogar, rengöring och varsam vinterväghållning säkerställer att marktegelbeläggningen behåller sin funktion, sitt utseende och sin långa livslängd.